

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-1447/2016**

Stečajni dužnik : **O.Ž. d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Rijeka,
Ružićeva 1, OIB: 37794177885**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.08.2022. do 26.09.2022.

Sukladno Pozivu FINE na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u kojem je navedeno da **četvrta elektronička javna dražba počinje 13.07.2022.g. u 15:00:00 sati, a završava 05.10.2022.g. u 11:59:59 sati, u tijeku je dražba za prodaju nekretnina stečajnog dužnika** upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 4394 u naravi šuma površine 1576 m² i k.č.br. 4401 u naravi šuma površine 2272 m², ukupne površine 3848 m², upisano u zk. ul. br. 2520 Katastarska općina: 319945, LOVRAN.

U tijeku je nadmetanje, te se ponude u četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju elektroničkim putem **od 21.09.2022.g. s početkom u 12:00:00 sati do 05.10.2022.g. u 11:59:59 sati**. U ovom izvještajnom razdoblju aktivnosti stečajnog upravitelja bile su vezane uz objavljenu četvrtu dražbu za prodaju nekretnina stečajnog dužnika.

Na mrežnim stranicama FINE Očevidnik nekretnina i pokretnina, vidljivo je da je 11 ponuditelja uplatilo jamčevinu za sudjelovanje u nadmetanju.

Kako je na predmetnim nekretninama upisano razlučno pravo Republike Hrvatske Porezna uprave, stečajna upraviteljica je emailom istog vjerovnika obavijestila o tijeku četvrte elektroničke javne dražbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kao što je naprijed navedeno u tijeku je četvrta elektronička javna dražba za prodaju predmetnih nekretnina koja završava 05.10.2022.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Poduzet će se radnje vezano za prodaju naprijed navedenih nekretnina, kao i druge radnje za koje se ukaže potreba.

U Rijeci, 27.09.2022.

Nada Barišić, stečajna upraviteljica

